

Председатель



ПРОТОКОЛ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ
ТСН «Родники» к общему собранию членов ТСН «Родники»
12 августа 2023
(очно-заочная форма голосования)

Настоящий протокол счетной комиссии составлен в связи с подсчетом голосов членов ТСН «Родники» и лиц, не вступившим в ТСН «Родники» на общем собрании членов ТСН, проведенном в форме очно-заочного голосования. Бюллетени голосования являются приложением к настоящему протоколу.

- Состав счетной комиссии:
1. Катасонова Нина Андреевна уч №253
 2. Павлова Валентина Николаевна уч.№ 213

Место проведения голосования: Московская обл., Наро-Фоминский г.о.
у д. Могутово ТСН «Родники»

Начало подсчета голосов 15:30 мин 23.09.2023

Окончание подсчета голосов 01:18 мин 24.09.2023

Подведение итогов собрания 01:20 мин 24.09.2023

Общее количество голосов членов ТСН согласно реестру членов ТСН-171 чел. Количество собственников участков ТСН «Родники»- 98 чел., принявших участие в голосовании члены ТСН 91, не члены ТСН 11.

Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется/не имеется (нужное подчеркнуть).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. Отчет председателя товарищества о проделанной работе за первое полугодие 2023 года.

Голосуют	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Члены ТСН	<u>88</u>	<u>1</u>	<u>2</u>

Решение принято/не принято (нужное подчеркнуть).

2. Утвердить состав членов правления ТСН «Родники».

Голосуют члены ТСН	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Архипова И.А.	89	1	1
Голубева Т.Ю.	86	4	1
Лапина Л.В.	88	1	2
Мендельсон Г.И.	87	1	3
Ходяков Н.И.	86	2	3
Лазарев Ю.М.	87	1	3
Шмарина Н.Н.	79	4	8
Пуцыкина Т.Н.	87	2	2
Черников С.В.	87	1	3

Решение принято/не принято (нужное подчеркнуть).

3. Избрание председателя товарищества из членов правления ТСН «Родники».

3.1 Избрать Архипову И.А. – председателем правления ТСН «Родники» на период с 13 апреля 2024 по 12 апреля 2029 года.

Голосуют Члены ТСН	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
	89	1	1

Решение принято/не принято (нужное подчеркнуть).

3.2. Наделить председателя правления Архипову И.А. полномочиями от имени ТСН «Родники» принимать решения и согласовывать местоположение границ земельных участков и земель общего пользования в соответствии с п.4 ст.39 Федерального закона № 221-ФЗ « О государственном кадастре недвижимости».

Голосуют Члены ТСН	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
	89	1	3

Решение принято/не принято (нужное подчеркнуть).

*одним
31 центом
неуверенно
А.В.С.*

4. Избрать ревизионную комиссию(ревизора) на период с 13 апреля 2024 по 12 апреля 2029 года в составе: (голосуют члены ТСН)

4.1. Кулешова О.А.	«ЗА» 87	«ПРОТИВ» 1	ВОЗДЕРЖАЛСЯ 3
4.2. Забабурина Е.В.	«ЗА» 87	«ПРОТИВ» 1	ВОЗДЕРЖАЛСЯ 3

Решение принято/не принято (нужное подчеркнуть).

5. Утверждение сметы на период с 01 января по 31 декабря 2024года.

Утвердить порядок начисления и размер членских взносов пропорционально размеру занимаемого собственником земельного участка в товариществе.

Членский взнос без воды 1 сотка в год	1600,00
Членский взнос за пользование водопроводом в год	600,00
Целевой взнос с участка в год: 1. Отсекатель ВЛ-10 2. Пожарное оборудование	1100,00

Голосуют	«ЗА»	« ПРОТИВ »	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Члены ТСН	80	7	4
Индивидуалы	9	2	0

Решение принято/не принято (нужное подчеркнуть).

6. Вопрос о необходимости приведения приборов учета электроэнергии в соответствие с техническими возможностями входящей мощности товарищества, в расчете 6 кВт на один участок, что составляет 25А.

Комендант товарищества совместно с электриком проведет замену в электрощитках входящих автоматов у владельцев участков на которых выявлена установка входящих автоматов несоответствующих номиналу 25А .

Собственник возмещает затраты по приобретению и установки автомата на расчетный счет товарищества. Согласно полученной собственником квитанции.

Стоимость приобретения и замены одного автомата 25А – 1000,00

Стоимость приобретения и замены двух автоматов 25 А – 2000,00

Голосуют	«ЗА»	« ПРОТИВ »	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Члены ТСН	82	6	3
Индивидуалы	7	3	1

Решение принято/не принято (нужное подчеркнуть).

7. Рассмотрение заявления Липин Н.П.

Предложить Липин Н.П. выкупить у ТСН Родники занимаемого ею участка площадью 850кв.м по цене не выше кадастровой с оплатой всех расходов связанных с выделением и оформлением данного участка Липин Н.П.

Голосуют	«ЗА»	« ПРОТИВ »	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Члены ТСН	67	7	17

Индивидуалы	5	3	3
-------------	---	---	---

Решение принято/не принято (нужное подчеркнуть).

По итогам голосования решения приняты по всем вопросам.

Члены счетной комиссии:


_____ Катасонова Н.А.


_____ Павлова В.Н.